

Niederschrift

15. öffentliche Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses

Sitzungstermin:	Donnerstag, 12.12.2024
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	20:47 Uhr
Ort, Raum:	Schloss Langenselbold, Schloßpark 3, 63505 Langenselbold, Großer Saal, 1. Stock

Anwesend

Vorsitz

Stefan Bollé

Mitglied

Andreas Clement

Thorsten Fritsch

Vertretung für: Florian
Gibbe

Gerhard Groß

Niels Hofacker

Armin Krammig

Rainer Lerch

Oliver Schmidt

Peter Volk

Schriftführung

Susanne Börstler

Magistrat

Thomas Egel

Timo Greuel

Ute Rosenberger

Benjamin Schaaf

Roger Sievers

Weitere StaVo-Vorsteher und Stellvertreter

Cornelia Hofacker

Christof Sack

Abwesend

Mitglied

Florian Gibbe

entschuldigt

Magistrat

Manfred Kapp

entschuldigt

Roland Sahler

entschuldigt

Norbert Schwindt

entschuldigt

Gäste:

Frau Scherer, Planungsbüro Blum & Scherer – Studio für Gartendesign und Freiraumplanung GbR, Bruckköbel

Frau Margraf, Leiterin des Amtes Bauen-Liegenschaften und Technische Dienste, Stadt Langenselbold

Frau Bein, Klimaschutzmanagerin der Stadt Langenselbold

Vertreter der Presse:

Herr Seifert, Hanauer Anzeiger

Tagesordnung

- | | | |
|---|--|---------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung | |
| 2 | Entwurfskonzept für die Freiraumgestaltung des Bürgerplatzes im Niedertal III, Gemarkung Langenselbold, Flur 86, Flurstück 178 | 24/0040 |
| 3 | Erstellung einer Lichtleitlinie für Langenselbold
- Gemeinsamer Antrag der SPD- und GRÜNEN-Fraktion vom 02.05.2023 - | 23/0054 |

Protokoll

Tagesordnung

1 Eröffnung der Sitzung

Die Mitglieder des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses sind durch Einladung vom 04.12.2024 auf Donnerstag, den 12.12.2024, 19.30 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden.

Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung sind öffentlich bekannt gemacht.

Der Vorsitzende des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung Einwände nicht erhoben werden.

Der Ausschuss ist nach der Zahl der erschienenen neun Mitglieder beschlussfähig

Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss räumt Frau Scherer vom Studio für Gartendesign und Freiraumgestaltung einstimmig das Rederecht für die Ausschusssitzung ein.

2 Entwurfskonzept für die Freiraumgestaltung des Bürgerplatzes im Niedertal III, Gemarkung Langenselbold, Flur 86, Flurstück 178 24/0040 geändert beschlossen

Herr Bollé übergibt das Wort an Frau Scherer vom Studio für Gartendesign und Freiraumplanung, dass dieses Konzept in Zusammenarbeit mit der Stadtverwaltung erarbeitet hat. Frau Scherer erläutert ausführlich das Entwurfskonzept E 2.2 für die Freiraumgestaltung des Bürgerplatzes im Niedertal III. Während der Präsentation (Anlage ist beigelegt) sowie im Anschluss hatten die Ausschussmitglieder die Möglichkeit, Fragen zu stellen.

Die CDU-Fraktion beantragt eine Sitzungsunterbrechung.
Unterbrechung: 20:26 Uhr bis 20:34 Uhr.

Die CDU-Fraktion stellte den Antrag, die **Abstimmung in drei separate Beschlüsse aufzuteilen.**

Herr Bollé folgt dem Antrag und rief die einzelnen Abstimmungen auf.

1. Dem Entwurfskonzept E 2.2 für die Freiraumgestaltung des Bürgerplatzes im Niedertal III wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
9	0	0

2. Dem Entwurfskonzept E 2.2 für die Freiraumgestaltung des Bürgerplatzes im Niedertal III mit dem Einbau einer Zisterne (25.000 oder 50.000 Liter) wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	1	1

3. Dem Entwurfskonzept E 2.2 für die Freiraumgestaltung des Bürgerplatzes im Niedertal III mit dem Einbau einer Zisterne mit einem Volumen von 50.000 Litern wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
7	1	1

Damit sind die drei o.g. Beschlüsse abschließend vom Planungs-, Bau- und Umweltausschuss abgestimmt worden.

Ursprünglicher Beschlussvorschlag:

1. Dem Entwurfskonzept E2 für die Freiraumgestaltung des Bürgerplatzes im Niedertal III in Langenselbold, Gemarkung Langenselbold, Flur 86, Flurstück 178, wird das Einvernehmen erteilt.
2. Die Beschlussvorlage nebst aller Anlagen wird zur Beratung in den Planungs-, Bau- und Umweltausschuss (PBUA) verwiesen.

3 Erstellung einer Lichtleitlinie für Langenselbold 23/0054 - Gemeinsamer Antrag der SPD- und GRÜNEN-Fraktion vom 02.05.2023 - geändert beschlossen

In der Sitzung am 10.10.2024 verständigte sich der Ausschuss darauf, den Tagesordnungspunkt erneut im Planungs-, Bau- und Umweltausschuss zu beraten. Hintergrund war der zwischenzeitlich erarbeitete Änderungsvorschlag durch die SPD- und GRÜNEN-Fraktion, die den Ausschussmitgliedern über das Protokoll zugetragen wurden.

Zu diesem Vorschlag wurde in der Sitzung noch eine Ergänzung im dritten Abschnitt bei Kapitel 9 hinzugefügt.

Die zur Abstimmung vorgeschlagene Version liegt dem Protokoll bei.

Beschlussempfehlung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses an die Stadtverordnetenversammlung:

Die erarbeitete Lichtleitlinie (siehe Anlage) wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen
5	3	1

Ursprünglicher Beschlussvorschlag:

Der Magistrat wird beauftragt, eine Lichtleitlinie (Beleuchtungskonzept) zu erstellen. Die als Anlage beiliegende Muster-Lichtleitlinie soll dabei als Vorbild und Anhalt dienen.

Diese Lichtleitlinie soll dabei als zukünftige Grundlage für die Gestaltung der Außenbeleuchtung dienen. Sie soll bis zum Erlass einer Lichtgestaltungssatzung im Rahmen der kommunalen Satzungsho-

heit (als folgerichtiger Schritt) gelten.

Der Entwurf der Lichtleitlinie ist im PBUA vorzustellen und zu beraten.

Anlage 1 Entwurf_Lichtleitlinie_nach Besprechung im PBUA

Vorsitz:

Schriftführung:

Stefan Bollé
Ausschussvorsitz

Susanne Böstler
Schriftführerin