

---

## **Mitteilung an die Stadtverordnetenversammlung**

---

Thema: Anfrage zum Thema „Entwurfskonzept Bürgerplatz und Niedertal III“  
– Anfrage der Freien Wähler vom 21.10.2024

Datum: 29.10.2024

Absender: Susanne Börstler Hochbau

Empfänger: Stadtverordnetenversammlung

---

### **1. Wie ist der Stand des Antrags auf Fördergelder?**

Am 08.07.2024 wurde der Stadt ein Zuschuss in Höhe von maximal 243.822,00 EUR durch die KfW Bankengruppe, Programm „Natürlicher Klimaschutz in Kommunen“, gewährt.

Dieser zweckgebundene Zuschuss berücksichtigt die förderfähigen Kosten in Höhe von 304.777,00 EUR. Diese begründen sich durch die Bestimmungen zur Förderung durch die KfW Bank. Kriterien zur Förderung sind unter anderem der Grad der Entsiegelung von mindesten 80% sowie ein Baumkronenanteil bzw. Anteil verschatteter Flächen von 50%, wodurch etwa die Hälfte der Fläche des Bürgerplatzes förderfähig ist.

Eine Auszahlung der Förderung ist beginnend ab 08.01.2025 möglich, wobei der Förderzeitraum zum 08.07.2026 endet.

### **2. Wie ist der weitere Gang der Dinge?**

Das Entwurfskonzept sowie die Kostenschätzung, die nach neuestem Stand auch die Förderung der KfW für das Programm „Natürlicher Klimaschutz in Kommunen“ wie in Punkt 1 beschrieben beinhaltet, werden im nächsten PBUA von dem Planungsbüro Blum & Scherer mit dem Ziel der Beschlussfassung vorgestellt. In dieser Präsentation wird neben dem Entwurfsplan für den Bürgerplatz auch eine Planung für die Parkplatzflächen enthalten sein.

Sobald die Beschlussfassung für den Entwurf erfolgt ist, können die Ausführungsplanung und die Ausschreibungen für die ausführenden Firmen durch das Planungsbüro Blum & Scherer erfolgen mit dem Ziel, im Frühjahr/ Sommer 2025 mit den ausführenden Arbeiten zu beginnen.

### **3. Wann ist mit dem Beginn der Arbeiten am Bürgerplatz zu rechnen?**

Sobald das Konzept seitens des PBUA beschlossen wurde, können die Ausschreibungen beginnen und die Beauftragung der ausführenden Firmen erfolgen. Dies ist für den Anfang des Jahres 2025 geplant, damit mit der Ausführung im Frühjahr/ Sommer 2025 begonnen werden kann.

Susanne Börstler  
Hochbau  
Bauen – Liegenschaften – Technische Dienste