

Langenselbold, den 18.03.2024

An den Stadtverordnetenvorsteher
Herrn Bernd Kaltschnee
Am Schlosspark 2
63505 Langenselbold

Änderungsantrag zur Hebesatzsatzung für 2024

Beschlussvorschlag:

Zum Haushaltsentwurf 2024 bringen die Fraktionen von SPD und Bündnis 90/Die Grünen folgenden Änderungsantrag ein:

§ 1 der Hebesatzsatzung wird wie folgt geändert:

Die Hebesätze für die Grundsteuer und für die Gewerbesteuer werden wie folgt festgesetzt:

- | | |
|--|-----------|
| 1. Grundsteuer | |
| a. für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe
(Grundsteuer A) | 660 v. H. |
| b. für die Grundstücke
(Grundsteuer B) | 660 v. H. |
| 2. Gewerbesteuer | 435 v. H. |

Begründung:

Im Entwurf der Hebesatzsatzung für 2024 sollten Grundsteuer A und B um 150 von 530 auf 680 Punkte sowie Gewerbesteuer von 420 auf 430 Punkte angehoben werden. Die Koalition ist nach Prüfung der Fakten der Ansicht, dass eine Erhöhung der Steuern aufgrund der derzeitigen finanziellen Situation der Stadt sowie zur Sicherung der mittelfristigen Ergebnis- und Finanzplanung, nämlich in den 2 Folgejahren 2025 und 2026 einen ausgeglichenen Haushalt vorzulegen, erforderlich ist. Da es keine Kürzungen bei den freiwilligen Leistungen wie z. B. Strandbad Kinzigsee, Freibad etc. geben soll, ist diese Anpassung aus unserer Sicht ohne Alternative.

Wir sind jedoch der Meinung, dass sowohl die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe als auch die Hauseigentümer bzw. Mieter (die ja anteilig die Grundsteuer an den Eigentümer zahlen müssen) in der Vergangenheit genug belastet worden sind und auch in diesem Jahr weiteren Belastungen ausgesetzt werden. Wir sind uns darüber einig, dass diese Änderung ein ausgewogener Kompromiss zwischen den Gewerbetreibenden auf der einen sowie den land- und forstwirtschaftlichen Betrieben als auch den Hauseigentümern bzw. Mietern auf der anderen Seite ist.

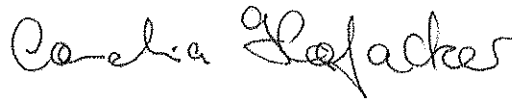
Finanzielle Auswirkungen:

Die Veränderungen der Hebesätze heben sich in der Summe gegenseitig auf, so dass diese Änderung keinen Einfluss auf das Jahresergebnis hat.

Wir bitten um Zustimmung zu diesem Änderungsantrag.



Christian Hintz
Fraktionsvorsitzender
SPD Langenselbold



Cornelia Hofacker
Fraktionsvorsitzende
Bündnis 90 Die Grünen Langenselbold

Gedankenpapier der CDU-Fraktion als Anlage an das Protokoll zur Vorbereitung der Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschuss

Als CDU-Fraktion wollen wir nachfolgende Ideen zur weiteren Beratung im Ausschuss besprechen. Dabei ist es uns besonders wichtig, dass wir die bisher theoretisch beschriebenen Maßnahmen mit Leben füllen.

Planen und Regulieren:

- Anpassung der Gestaltungssatzung in Bezug auf PV-Dächer
- Anpassung der Stellplatzsatzung (Anzahl an zu pflanzenden Bäumen pro geschaffenen Parkplatz)
- Kommunale Förderung von Balkonkraftwerken

Grüne Infrastruktur:

- Kommunale Aufforstungskampagne in Buchberg und Rödelberg
- Bepflanzungen im Niedertal abschließen
- Parkplatz der Klosterberghalle entsiegeln

Wasser:

- Weiterführende Renaturierung der Gründau und Ausbau der Gründauaue auf der anderen Seite der Ravolzhäuser Straße

Liegenschaften und Infrastruktur:

- PV-Dächer am Parkplatz des Sportstadions
- Ggf. PV-Dächer auf den Dächern der Zehntscheune (gen Parkplatz)
- Begrünung der Fassade der Klosterberghalle