

Niederschrift

9. öffentliche Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses

Sitzungstermin:	Dienstag, 17.10.2023
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	21:40 Uhr
Ort, Raum:	Schloss Langenselbold, Schloßpark 3, 63505 Langenselbold, Großer Saal, 1. Stock

Anwesend

Vorsitz

Stefan Bollé

Mitglied

Thomas Egel

Gerhard Groß

Ralf Hesselning

Niels Hofacker

Oliver Schmidt

Peter Volk

Johannes Volz

Prinz John Philipp von Isenburg

Vertretung für: Florian
Gibbe

Vertretung für: Andreas
Clement

Schriftführung

Verena Margraf

Magistrat

Timo Greuel

Ute Rosenberger

Benjamin Schaaf

Norbert Schwindt

Roger Sievers

Abwesend

Mitglied

Andreas Clement

Florian Gibbe

entschuldigt

entschuldigt

Magistrat

Manfred Kapp

Roland Sahler

Barbara Egel-Sahler

entschuldigt

entschuldigt

entschuldigt

Gäste:

Frau Annika Bein, Klimaschutzbeauftragte

Folgende Pressevertreter waren zu Beginn der Sitzung anwesend:

Herr Gerth, Hanauer Anzeiger

Tagesordnung

- | | | |
|---|---|---------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung | |
| 2 | Prüfauftrag zur Ermittlung von möglichen Entsiegelungsflächen in Langenselbold
- Gemeinsamer Antrag der SPD- und BÜNDINS 90/DIE GRÜNEN-Fraktion vom 13.03.2023 - | 23/0030 |
| 3 | Erstellung einer Lichteitlinie für Langenselbold
- Gemeinsamer Antrag der SPD- und GRÜNEN-Fraktion vom 02.05.2023 - | 23/0054 |
| 4 | Festlegung des Standortes der geplanten Multifunktionshalle für die Stadt Langenselbold | 23/0147 |
| 5 | Verschiedenes | |

Protokoll

Tagesordnung

1 Eröffnung der Sitzung

Die Mitglieder des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses sind durch Einladung vom 02.10.2023 auf Dienstag, den 17.10.2023, 19.30 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden.

Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung sind öffentlich bekannt gemacht.

Der Vorsitzende des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Einberufung Einwände nicht erhoben werden.

Der Ausschuss ist nach der Zahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig

2 Prüfauftrag zur Ermittlung von möglichen Entsiegelungsflächen in Langenselbold

- Gemeinsamer Antrag der SPD- und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN-Fraktion vom 13.03.2023 -

23/0030
zur Kenntnis
genommen

Die Amtsleiterin für Bauen, Liegenschaften und Technische Dienste, Frau Margraf, führt kurz in die Thematik ein und erläutert dem Ausschuss die inhaltlichen Aspekte des Prüfauftrages. Innerhalb des Fachamtes hat sich ein kleiner Arbeitskreis zusammengeschlossen, in dem mögliche Flächen entsprechend auf mögliche Entsiegelungen untersucht wurden. Die ausführliche Ausarbeitung des Prüfauftrages ist der Anlage zu diesem Tagesordnungspunkt zu entnehmen.

Der Ausschuss einigt sich darauf, dass der Prüfauftrag anhand der aufgeführten Erläuterung somit abgeschlossen ist.

3 Erstellung einer Lichtleitlinie für Langenselbold

- Gemeinsamer Antrag der SPD- und GRÜNEN-Fraktion vom 02.05.2023 -

23/0054
verwiesen

Frau Bein, die Klimaschutzmanagerin der Stadt erläuterte den Ausschussmitgliedern, die Grundzüge einer Lichtleitlinie.

Der Entwurf zur Lichtleitlinie, ebenso wie die im Ausschuss vorgestellte Präsentation sind der Anlage 1 und 2 zu diesem Tagesordnungspunkt zu entnehmen.

Der Ausschuss einigt sich darauf, den Entwurf der Lichtlinie zunächst in den Fraktionen zu besprechen. Daraufhin wird der Entwurf erneut innerhalb des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses beraten.

Festlegung des Standortes der geplanten Multifunktionshalle für die Stadt Langenselbold**23/0147**
verwiesen

Die Beschlussvorlage wurde in der Stadtverordnetenversammlung am 25.09.2023 in den PBUA zur weiteren Beratung verwiesen. Gewünscht waren zudem nähere Details zu den Flächengrößen und genaue Umrisse der Grundstücke.

Die ursprünglichen Lagepläne der Standortprüfungen wurden entsprechend überarbeitet. Die Multifunktionshalle, wurde mit einer angenommenen Größe von 2.400m², was zunächst einer Dreifeldsporthalle entspricht, in die Lagepläne hineinskizziert, um dies besser darstellen zu können. Es handelt sich dabei um reine Skizzen. Die überarbeiteten Pläne sind der Anlage 3 des Protokolls zu entnehmen.

Bürgermeister Timo Greuel weist zudem daraufhin, dass keine Umsetzung im Hinblick auf die Errichtung der Multifunktionshalle ohne die Einbindung der Vereine erfolgt. Zudem ist die Verwaltung für weitere Gedankengänge im Hinblick auf den Standort offen.

Der Ausschuss einigt sich darauf, die Beschlussvorlage, samt der überarbeiteten Planskizzen, in den Fraktionen zu besprechen. Eine weitere Beratung erfolgt erneut im PBUA.

5 Verschiedenes

Zu diesem Tagesordnungspunkt erfolgt keine Beratung.

Der Ausschussvorsitzende Stefan Bollé schließt die Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses um 21.40 Uhr und bedankt sich bei den Anwesenden für Ihre Teilnahme.

Vorsitz:

Schriftführung:

Stefan Bollé

Verena Margraf